

KÚPNA ZMLUVA

ktorú uzatvorili títo účastníci:

1. Obec Petrova Ves 908 44 Petrova Ves č. 53 zastúpená starostom obce
Štefanom Beňom
IČO: 00309770
ako predávajúci

a

2. Karol Škuliga rod. Škuliga nar. _____, r.č. _____ a manž.
Anna Škuligová rod. Bučková nar. _____, r.č. _____
trvale bytom _____ Slovenská republika
ako kupujúci.

I.

Predávajúci obec Petrova Ves ako výlučný vlastník nehnuteľnosti zapísanej v LV č. 600 pre obec a kat. úz. Petrova Ves parc. reg. „C“ č. 327/ 9 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 179 m²,

o d p r e d á v a

kupujúcim Karolovi Škuligovi a manž. Anne Škuligovej bytom Petrova Ves 53 parc. registra „C“ číslo 327/9 vo výmere 179 m², podľa GP č. 242-122/2002 zo dňa 26.08.2002 overený Správou katastra v Skalici pod číslom 411/2002 dňa 04.09.2002.

II.

Kupujúci Karol Škuliga a manž. Anna Škuligová rod. Bučková /ďalej len kupujúci/ od predávajúceho obce Petrova Ves /ďalej len predávajúci/ nehnuteľnosť uvedenú v bode I. tejto kúpnej zmluvy odkupuje a nadobúda do bezpodielového spoluvlastníctva manželov .

III.

Predmetom prevodu je pozemok v zastavanom území obce Petrova Ves.

IV.

Cena prevádzanej nehnuteľnosti bola určená uznesením Obecného zastupiteľstva v Petrovej Vsi č. 69/2015 zo dňa 25.06.2015 vo výške 3,50 € za 1 m², to je 626,50 € slovom šesťstodvadsaťšesť euro päťdesiat centov. Dohodnutá kúpna cena bola predávajúcemu uhradená kupujúcimi pred podpísaním tejto kúpnej zmluvy.

V.

Predávajúci vyhlasuje, že na prevádzanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne ťarchy, bremená, či iné obmedzenia.

Kupujúcemu je stav prevádzanej nehnuteľnosti dobre známy.

VI.

Náklady spojené s prevodom uhrádza kupujúci.

VII.

Vlastnícke právo k prevádzanej nehnuteľnosti nadobúdajú kupujúci až právoplatnosťou rozhodnutia Okresného úradu v Skalici katastrálny odbor o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Do tejto doby sú účastníci svojimi prejavmi viazaní.

VIII.

Zmluvné strany po prečítaní tejto zmluvy vyhlasujú, že v nej prejavili svoju vôľu, slobodne a vážne, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu pripájajú svoje podpisy.

V Petrovej Vsi 19.10.2015

Predávajúci:



.....
Štefan Beňa
starosta obce

Kupujúci:

.....
Karol Škuliga

.....
Anna Škuligová